

**NGHỊ QUYẾT**

*(V/v: Thông qua kết quả chào bán cổ phiếu riêng lẻ)*

**HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**

**CÔNG TY CỔ PHẦN BẤT ĐỘNG SẢN KHẢI HOÀN LAND**

- Căn cứ Luật doanh nghiệp số 59/2020/QH14 ngày 17/06/2020;
- Căn cứ Điều lệ hiện hành của Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land;
- Căn cứ Quy chế nội bộ về quản trị Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công Ty số 42/2021/BBH-HĐQT ngày 30 tháng 11 năm 2021.

**QUYẾT NGHỊ**

**Điều 1.** Thông qua kết quả về việc chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021 của Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land:

- Tổng số cổ phiếu đã phân phối: 144.000.000 cổ phiếu, chiếm 100% số cổ phiếu dự kiến chào bán.
- Tổng số tiền thu được từ đợt chào bán: 2.304.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai ngàn ba trăm lẻ bốn tỷ đồng).
  - Ngày kết thúc đợt chào bán: 30/11/2021
- Thời gian hạn chế chuyển nhượng: Cổ phiếu chào bán riêng lẻ cho nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp bị hạn chế chuyển nhượng trong thời gian 01 (một) năm kể từ ngày hoàn thành đợt chào bán.
- Tổng số lượng cổ phiếu lưu hành sau đợt chào bán riêng lẻ: 318.817.547 cổ phiếu.
- Danh sách và tỷ lệ sở hữu của Nhà đầu tư chứng khoán chuyên nghiệp tham gia đã thực hiện mua cổ phiếu chào bán riêng lẻ năm 2021 của Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land:

Stt	Tên nhà đầu tư	SLCP được phân phối (cổ phiếu)	SLCP đã mua (cổ phiếu)
1	Nguyễn Khải Hoàn	40.000.000	40.000.000
2	Trần Thị Thu Hương	18.000.000	18.000.000
3	Phan Thị Ngọc Yên	11.000.000	11.000.000



4	Trương Minh Rạng	11.000.000	11.000.000
5	Nguyễn Thị Nhân	11.000.000	11.000.000
6	Nguyễn Mỹ Linh	11.000.000	11.000.000
7	Lê Minh Anh	11.000.000	11.000.000
8	Nguyễn Ngọc Lan Phương	11.000.000	11.000.000
9	Nguyễn Thị Thùy	10.000.000	10.000.000
10	Công ty TNHH Xây dựng và Phát triển Ngọc Tân	10.000.000	10.000.000
	<b>Cộng</b>	<b>144.000.000</b>	<b>144.000.000</b>

**Điều 2.** Thông qua việc tăng vốn điều lệ của Công ty Cổ phần Bất động sản Khải Hoàn Land sau khi chào bán cổ phiếu riêng lẻ năm 2021: tăng vốn điều lệ từ 1.748.175.470.000 đồng lên 3.188.175.470.000 đồng, tương ứng với số cổ phiếu là 318.817.547 cổ phiếu.

**Điều 3.** Thông qua việc ủy quyền cho bà Đinh Thị Nhật Hạnh - Tổng Giám đốc thực hiện các thủ tục với cơ quan nhà nước có thẩm quyền liên quan đến việc chào bán, báo cáo kết quả chào bán, đăng ký tăng vốn điều lệ, lưu ký bổ sung và niêm yết bổ sung số cổ phiếu phát hành thêm.

**Điều 4.** Nghị quyết này đã được thông qua và có hiệu lực kể từ ngày ký. Các thành viên Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc, các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.



**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ**  
**CHỦ TỊCH**

Nơi nhận:

- Như trên
- Lưu VT



**NGUYỄN KHẢI HOÀN**